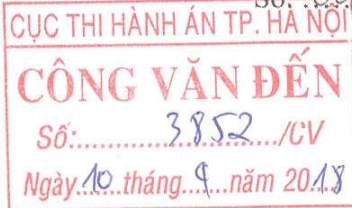


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 607./TB-THADS

Hoài Đức, ngày 06 tháng 04 năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31KD/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHA; 22/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 03.271/2018/CT-TĐG-CPE; 03.272/2018/CT-TĐG-CPE ngày 27/03/2018 của Công ty Cổ phần thẩm định giá xây dựng Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 214, tờ bản đồ số 06, diện tích 115,3m² địa chỉ thôn Vân Côn, xã Vân Côn, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 190137, số vào sổ cấp GCN: CH 1763 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/04/2012 đứng tên bà Đỗ Thị Mến.

* Giá khởi điểm: **216.033.000 VND** (Hai trăm mười sáu triệu, không trăm ba mươi ba nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 540, tờ bản đồ số 06, diện tích 186,5m² địa chỉ thôn Vân Côn, xã Vân Côn, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 190138, số vào sổ cấp GCN: CH 1764 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/04/2012 đứng tên bà Đỗ Thị Mến.

* Giá khởi điểm: **335.700.000 VND** (Ba trăm ba mươi lăm triệu, bảy trăm nghìn đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không).

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không).

- Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dặng Văn Giang